


# 青色かながわ

発行所  
 一般社団法人神奈川青色申告会  
 横浜市神奈川区西神奈川  
 1-9-3 グレース竹和武番館3階  
 TEL 045-577-0615  
 FAX 045-577-0618  
 URL: <https://kanagawa-airo.com/>




# 謹賀新年

**謹んで新春のお慶びを申し上げます**

昨年、税務行政に対する深いご理解と多大なご協力を賜り厚く御礼申し上げます  
 一般社団法人神奈川青色申告会の益々のご発展と会員の皆様のご多幸とご事業のご繁栄を心からお祈り申し上げます  
 さて間もなく確定申告期を迎えます、電子申告(e-Tax)及びキヤッシュレス納付の推進並びに、インボイス制度の周知・広報により一層のお力添えをいただきますようお願い申し上げます  
 令和五年 元旦


神奈川 税務署  
 署長 上田 孝佳  
 職員 一同



**明けまして おめでとーございませす**

旧年中は会員の皆様には会運営に深いご理解とご協力を賜り厚く御礼申し上げます  
 本年十月から始まるインボイス制度をはじめ、会員の皆様に関係する制度改正の情報発信にこれからも役職員一同頑張つてまいります  
 本年も一層のご支援ご協力を賜りますようよろしくお願ひ申し上げます  
 皆様のご健勝とご事業の益々のご繁栄をご祈念申し上げます  
 令和五年 元旦

一般社団法人 神奈川青色申告会  
 会長 仲戸川 新三



本年もよろしくお願ひ申し上げます

**謹賀新年**

監事	理事	会長	副会長
青木 廣志 味澤 昭次 中津 均	高橋 正輝 小林 清 新井 三夫	木村 勝 會田 枝美 漆原 謙二	伊藤 公勝 高橋 昭嘉 益子 良一
事務局長 職員一同		仲戸川 新三	浅沼 貢 横田 恒夫



## ご来所の前に・・・決算・申告に必要な書類は忘れなく！

### ●決算・申告関係

- 月別集計表・合計残高試算表、バックアップデータ（ブルーリターンAユーザーの方）  
棚卸表（明細）、各帳簿（現金出納帳、預金出納帳、売掛帳、買掛帳等）、預金通帳、  
専従者・従業員に給与がある方は源泉徴収簿、源泉税納付書
- 印鑑（シャチハタ不可）
- 郵送いたしました青色申告決算書・申告書（下書き用）・減価償却計算書等（前年データのある方のみ）
- 消費税の申告をされる方は各税率ごとに区分集計した課税取引金額計算表
- 税務署から送られてきた令和4年分の青色申告決算書・所得税の確定申告書  
（※以前に電子申告された方は送付されません）
- 令和3年分・令和2年分・令和1年分の決算書・確定申告書の控  
（記帳確認をご利用された方は記帳確認証）
- 国税関係帳簿・書類の電磁的記録等による保存等による承認申請書の控（電子帳簿保存申請書）
- 添付書類関係 ⇒⇒ 国民健康保険料・介護保険料・後期高齢者医療保険料・労働保険料（一人親方等）の支払合計金額の通知等  
公的年金・給与所得・報酬などのある方は源泉徴収票・支払調書  
国民年金保険料（社会保険料）控除証明書  
生命保険料・地震保険料控除証明書  
小規模企業共済掛金払込証明書  
医療費控除を受ける方は令和4年分医療費控除の明細書  
寄付金控除・政党等寄付金等特別控除（寄付した団体等から交付を受けた受領書及び証明書等）

※ご自身の該当する書類をご確認いただき、ご持参願います。また、まだ届いていない添付書類がある場合は、確定申告までに各機関にてお取り寄せください。



### 下記の申告がある方は税務署にご相談願います。

- |                  |                  |
|------------------|------------------|
| ◇土地建物の売却         | ◇特定口座以外の株式等の売却   |
| ◇FX、先物取引等金融商品の申告 | ◇ゴルフ会員権等の売却      |
| ◇贈与税・相続税の申告      | ◇住宅借入金等特別控除（初年度） |
| ◇仮想通貨の申告         | ◇災害などに伴う雑損控除     |

## 添付書類（控除証明書）を紛失してしまったら・・・

各種控除証明書の再発行をお願いいたします。

### 1. 公的年金の源泉徴収票

電話での再交付申請が可能です。マイナンバーまたは基礎年金番号が確認できるものをご用意のうえ、「ねんきんダイヤル」もしくは年金事務所へご連絡ください。なお、「ねんきんダイヤル」で受付した場合、受付から発送まで2週間程度かかります。お急ぎの場合はお近くの年金事務所へお問い合わせください。

窓口での発行もできます。「ねんきんダイヤル」 0570-05-1165（ナビダイヤル）

★お近くの年金事務所（港北年金事務所・電話045-546-8888、鶴見年金事務所・電話045-521-2641）

### 2. 国民年金保険料（社会保険料）控除証明書

紛失等により再発行が必要な際には、お近くの年金事務所（上記参照）または「ねんきん加入者ダイヤル」へお問い合わせください。

「ねんきん加入者ダイヤル」 0570-003-004（ナビダイヤル）

（注）050から始まる電話の方はTEL03-6630-2525へおかけください。

【受付時間】月曜日～金曜日 午前8：30～午後7：00 第2土曜日 午前9：30～午後4：00

※祝日（第2土曜日を除く）はご利用いただけません。

再発行の手続きの際には、マイナンバー又は基礎年金番号をご用意の上、お問い合わせください。

### 3. 小規模企業共済掛金払込証明書

『掛金払込証明書』を紛失した場合は、ホームページ上の専用フォームまたはお電話（自動音声ガイダンス）から、『掛金払込証明書』の再発行を申請いただけます。再発行の手続きには、共済契約者番号(9桁)が必要となりますので、『共済手帳』などの共済契約者番号が確認できる書類をご用意ください。

※電話（自動音声ガイダンス）で手続きする場合

電話：042-567-3308 受付時間：午前6時～午前0時（土曜、日曜、祝祭日含む）

### 4. 生命保険料・地震保険料控除証明書

加入されている保険会社にお問い合わせください。



# 青色申告決算書作成のチェックポイント（不動産所得編）

1面

決算書にマイナンバー（個人番号）の記入は不要です。 F A S 2 0 0 ■

令和 04 年分 所得税青色申告決算書（不動産所得用）

Form for Form 3200 (Real Estate Income). Includes fields for name (園木 太郎), address (神奈川県川崎市), and other taxpayer information. A pink box highlights that the My Number is not required.

損益計算書 (Income Statement) table. Rows include: 賃貸料 (Rental Income), 礼金・権利金 (Gifts/Right Money), 更新料 (Renewal Fees), 雑収入 (Miscellaneous Income), 雑支出 (Miscellaneous Expenses), 雑損 (Miscellaneous Losses), 雑益 (Miscellaneous Gains). Total income is 1,482,000 and total expenses are 990,000.

2面の①の合計額を1面の①に転記します。2面の②の合計額を1面の②に転記します。

## ●賃貸料

契約で年内に受け取る事になっている未収家賃の計上漏れはありませんか？（実際に受け取ってなくてもその年の賃貸料収入に計上します。）

## ●礼金・権利金・更新料

不動産会社に支払われる手数料が更新料や礼金などに相殺されて入金されている場合、相殺前の金額を記入していますか？

## ●その他の収入

預り敷金のうち返還不要になった部分はその他の収入に計上していますか？

## ●経費

- ・固定資産税、消費税や事業税の計上漏れはありませんか？（自己の居住用部分等、貸付用以外の部分の固定資産税は計上できません。）
- ・借入金利息は貸付部分の利息だけを計上していますか？（元金は経費に計上できません。）  
また所得金額の計算上生じた損失のうち、土地等の取得のための負債利息に相当する部分は生じなかったものとみなされます。
- ・事業的規模（不動産の貸付が5棟以上又は10室以上）ではないのに専従者給与を支給していませんか？（事業的規模でない場合は、専従者給与は計上できません。）



2面

令和 04 年分 青色申告 貸借対照表 (貸入金) (Balance Sheet - Assets). Table showing assets like 現金 (Cash), 普通預金 (Current Account), 未収賃貸料 (Unreceived Rental Income), etc. Total assets are 1,182,949.

① 6,137,973 ② 1,182,949

## ●減価償却費

- ・修繕のうち使用可能期間を延長させる又は資産価値を増加させる工事（20万円以上のもの）をしましたか？ 資産価値を増加させる工事は資本的支出となり新たな減価償却資産の取得として減価償却することになります。（資産の通常の維持管理または原状復帰の場合は修繕費になります。）
- ・少額減価償却資産の取得価額の必要経費算入の特例の適用（取得価額10万円以上30万円未満の場合）や一括償却資産（取得価額10万円以上20万円未満の場合）を選択することができます。

3面

減価償却費の計算 (Depreciation Calculation) table. Shows calculations for various assets like 自動車 (Car), コンクリート敷 (Concrete Pavement), etc. Total depreciation expense is 6,137,973.

「減価償却費の計算」の「①本年分の必要経費算入額」の計の金額を記入します。

4面

貸借対照表 (貸出負債) (Balance Sheet - Liabilities). Table showing liabilities like 借入金 (Loans), 未払金 (Accounts Payable), 未払賃貸料 (Unpaid Rental Income), etc. Total liabilities are 1,182,949.

① 6,137,973 ② 1,182,949

## ●貸借対照表

- ・現金、普通預金、未収賃貸料、借入金、敷金・保証金は実際の残高（通帳や各帳簿、ローン返済計画表等）と合致していますか？
- ・期末（12/31）の各勘定科目の残高がマイナスになっていませんか？
- ・青色申告特別控除前の所得金額は青色申告決算書1面の「損益計算書」の②欄の 5,902,244 の金額と合致していますか？



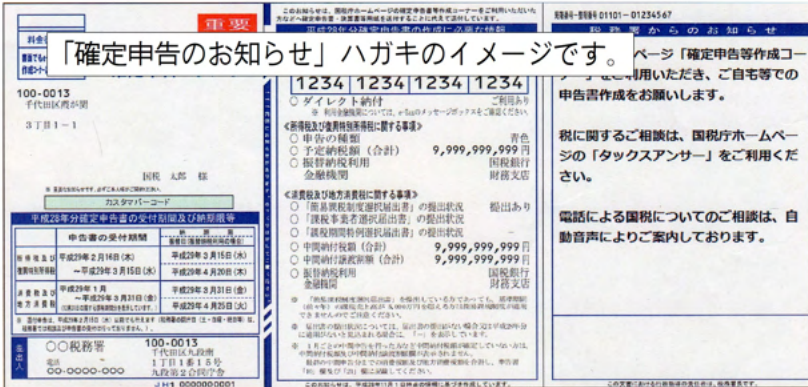


# ●電子申告e-Tax（イータックス）ご利用の会員の皆様へ

当会の確定申告指導会場（事務局）にて、税理士による電子申告e-Tax（イータックス）代理送信をご利用された方に「確定申告のお知らせ」ハガキまたは通知書が税務署から**1月後半**に届きます。

お手元に届いた方は**確定申告にご来所の際に必ずお持ちください。**

※昨年納付書を利用して納税された方は、ハガキの代わりに封書により「確定申告のお知らせ」通知書と納付書と一緒に届きます。



「確定申告のお知らせ」とは…

- ・青色/白色申告の種類
- ・予定納税額
- ・振替納税の利用状況
- ・簡易課税選択届出等の提出状況
- ・中間納付税額

上記の重要な情報が記載されています。

ご自身のマイナンバーカード（電子証明書）を利用して当会またはご自宅にて、電子申告e-Tax（イータックス）で送信された方には「確定申告のお知らせ」は届きません。ご自身のマイナンバーカード（電子証明書）を利用することで、従来通り当会またはご自宅のパソコンを通じメッセージボックスにて「確定申告のお知らせ」を閲覧することができます。

## マイナンバーカードで電子申告する方へ

マイナンバーカードで電子申告をされる方は、マイナンバーカード（顔写真入りカード）と暗証番号をお持ちください。マイナンバーカード取得時に設定した下記の3つの暗証番号が必要となります。

- ・署名用電子証明書の暗証番号（英数字6文字以上16文字以下）
- ・公的個人認証情報の利用者証明の暗証番号（数字4桁）
- ・券面事項入力補助情報用の暗証番号（数字4桁）



確定申告ではマイナンバーの入力又は記入が必要です。納税者本人をはじめ、青色専従者や配偶者及び扶養親族の番号をご準備ください。

### ※書面で提出する方へ

書面で提出する方はマイナンバーカード両面の写し又は通知カードの写し+運転免許証等の写しの添付が必要になります。

お知らせ

12月1日～ 決算準備指導会・年末調整指導会

1・2・5・7・8日 受託記帳指導決算申告説明会

6日 無料法律・税務相談会

6・7日 税務署共催決算説明会

6日 県連事務所長会議

6日 役員選考委員会

9日 県連正副会長会議・理事会

12日 東京地区連特別研修会

13日 税制組織委員会・青色コーナー役員研修会

14日 入者会定例会議

15日 横浜市納税奨励表彰式（港北区）

21日 J A 会員BR1Aフォローアップ研修会

28日 大掃除



## 港北出張所開設日

（12月～3月は毎週月・木曜日 開設）

### ●開設日

- 2月 2日(木)・6日(月)・9日(木)・13日(月)・16日(木)・20日(月)・27日(月)
- 3月 2日(木)・6日(月)・9日(木)・13日(月)・16日(木)・20日(月)・23日(木)・27日(月)・30日(木)

### ●相談受付時間 10時～11時・13時～14時

### ●電話番号 070-5593-2028 （開設日以外はつながりません）